

## ПРОТОКОЛ

### общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола: 12.09.2019

Регистрационный номер протокола: 1

Место проведения общего собрания: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Котельщиков, д. 36.

Дата проведения общего собрания: 11.09.2019

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Котельщиков, д. 36.

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: Очное

Собрание проводится по инициативе: собственника помещения № 22 Сабурова Алексея Георгиевича

Очное голосование для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, состоялся в 19:00 11.09.2019 по адресу г. Тюмень, ул. Котельщиков, д.36.

Присутствующие: Присутствующие лица в количестве 31 собственник (представителей собственников).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 2856,20 (один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 2856,20 кв.м.

Подсчет голосов окончен 12.09.2019

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями для подсчета голосов, по итогам общего собрания, составления и подписания протокола данного собрания.
2. Проведение косметического ремонта фасада многоквартирного дома.
3. Утверждение стоимости косметического ремонта фасада многоквартирного дома.
4. Выбор цвета краски.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 2074,30 что составляет 72,62% от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется (количество голосов > 1/2). Собрание правомочно принимать решения.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

#### Вопрос №1:

**Слушали:** Сабурова Алексея Георгиевича по 1 вопросу повестки дня - Избрание председателя и секретаря собрания, с наделением их полномочиями для подсчета голосов, по итогам общего собрания, составления и подписания протокола данного собрания.

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания: Сабурова Алексея Георгиевича (кв.№22) Избрать секретарем общего собрания: Морозова Аркадия Михайловича (кв.№24) Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.

#### Решили:

Избрать председателем общего собрания:

Сабурова Алексея Георгиевича (кв.№22)

Избрать секретарем общего собрания:

Морозова Аркадия Михайловича (кв.№24)

Наделить председателя и секретаря собрания полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания и подписания протокола общего собрания.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2074,30	100	0,0	0,0	0,0	0,0

Решение принято

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**Вопрос №2:**

**Слушали:** Сабурова Алексея Георгиевича по 2 вопросу повестки дня - Проведение косметического ремонта фасада многоквартирного дома.

**Предложено:** произвести косметический ремонт фасада многоквартирного дома.

**Решили:** произвести косметический ремонт фасада многоквартирного дома

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2074,30	100	0,0	0,0	0,0	0,0

Решение принято

**Вопрос №3:**

**Слушали:** Сабурова Алексея Георгиевича по 3 вопросу повестки дня - Принятие решения о утверждении стоимости косметического ремонта фасада многоквартирного дома.

**Предложено:** Определить стоимость за косметический ремонт фасада в размере 105 935 тыс. рублей. Определить оплату за косметический ремонт фасада в размере 37,09 рублей с 1 кв. м. жилых и нежилых помещений, включить в платёжный документ отдельной строкой, независимо от действующего тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества, и распределить равными частями в течении 2х месяцев.

**Решили:** Определить стоимость за косметический ремонт фасада в размере 105 935 тыс. рублей. Определить оплату за косметический ремонт фасада в размере 37,09 рублей с 1 кв. м. жилых и нежилых помещений, включить в платёжный документ отдельной строкой, независимо от действующего тарифа на управление, содержание и текущий ремонт общего имущества, и распределить равными частями в течении 2х месяцев.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2074,30	100	0,0	0,0	0,0	0,0

Решение принято

**Вопрос №4:**

**Слушали:** Сабурова Алексея Георгиевича по 4 вопросу повестки дня -Выбор цвета краски.

**Предложено:**

А) окрасить фасад многоквартирного дома красно – коричневым цветом краски.

Б) окрасить фасад многоквартирного дома бурым цветом краски.

**ПРИМЕЧАНИЕ: ПО ДАННОМУ ВОПРОСУ НУЖНО ВЫБРАТЬ ТОЛЬКО ОДИН ПУНКТ.**

**Решили:**

А) окрасить фасад многоквартирного дома красно – коричневым цветом краски.

"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
2074,30	100	0,0	0,0	0,0	0,0

Решение принято

**Приложения:**

1. Реестр собственников, принявших участие в общем собрании-Таблица голосования собственников помещений в многоквартирном доме №36 по ул. Котельщиков присутствующих на собрании 11.09.2019г.

**Подписи:**

Председатель общего собрания: Сабуров Алексей Георгиевич  
номер помещения собственника: (кв.№22), \_\_\_\_\_ 12.09.2019

Секретарь общего собрания: Морозов Аркадий Михайлович  
номер помещения собственника: (кв.№24), \_\_\_\_\_ 12.09.2019

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_